

10 CLAVES PARA REDUCIR LA FACTURA ENERGÉTICA ESTE INVIERNO

-01 REvisa cómo consume tu edificio.

Revisa horarios de encendido del alumbrado comunitario, de motores de extracción y/o ventilación, de consignas de impulsión de calefacción centralizada y/o de agua caliente sanitaria. Solicita el máximo ajuste a los horarios establecidos y el ajuste de consignas de calentamiento.

-02 CUMPLE CON LA NORMATIVA.

Verifica el cumplimiento estricto de los planes de mantenimiento según la normativa vigente (RITE). Un buen mantenimiento puede reducir la factura energética en más de un 10%.

-03 REvisa los sistemas.

Solicita a tu empresa de mantenimiento una revisión y ajuste del funcionamiento de bombas, quemadores, programación y regulación de los sistemas centralizados. Modifica y ajusta los horarios de calefacción al mínimo necesario estableciendo curvas suaves que garanticen un confort mínimo exclusivamente en horarios nocturnos.

-04 AJUSTA EL ARRANQUE DE CALEFACCIÓN.

Solicita el ajuste de arranque de la calefacción únicamente por debajo de 10°C y te recomendamos apagar el sistema de calefacción el 30 de Abril.

-05 CONTACTA CON UN GESTOR ENERGÉTICO.

Ponte en contacto con un especialista en gestión energética que te asesore, ayude y oriente sobre cómo actuar urgentemente sin realizar grandes inversiones, realizando una auditoría y una revisión de procesos y/o equipamientos antes de incorporar cualquier solución técnica, energética o tecnológica.

-06 MONITORIZA LOS SUMINISTROS.

Implanta sistemas de monitorización de los suministros principales que te permitan conocer en tiempo real el consumo y el impacto energético en tu actividad anticipándote a las facturas mensuales de cada compañía, o solicita la activación en las plataformas gratuitas de monitorización de las distribuidoras energéticas.

-07 INVIERTE EN LO QUE REDUCE.

Prioriza las inversiones que consigan reducir la demanda y la dependencia energética iniciando cualquier proceso con el desarrollo de una estrategia clara de ahorro y eficiencia energética. Es el momento de apostar por la implantación de las energías renovables y de los procesos de rehabilitación energética.

-08 REvisa la potencia eléctrica.

Solicita una revisión de las potencias eléctricas sobre los suministros de la comunidad y gestiona los ajustes correspondientes. Solicita un análisis o estudio técnico sobre la instalación de variadores o arrancadores que minimicen el impacto en los picos de potencia.

-09 VIGILA LOS INDICADORES ENERGÉTICOS.

Desarrolla, identifica y vigila todos los indicadores energéticos que sean fundamentales para la gestión de los edificios, ya que esto permitirá identificar situaciones fuera de la media y orientar los esfuerzos hacia donde sea realmente necesario.

-10 RACIONALIZA EL CONSUMO ENERGÉTICO.

Informa y comunica a los propietarios la importancia de racionalizar el consumo energético en los sistemas comunitarios como una fuente de ahorro instantáneo, así como conservar el calor en el interior de las viviendas reduciendo la ventilación de las mismas a 10/15 min. al día.